EQUILATERO ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS

Nit: 901.275.510-1

FORMATO: ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No.	27.

OBRA: *"RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA CUBIERTA Y SUSTITUCIÓN DEL SISTEMA DE SUPLENCIA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DE DOCENCIA DE LA SEDE CENTRAL DE INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS"*

Contrato de Obra N° 155-SG-2024

Lugar: EDIFICIO Docencia INMLYCF	Fecha: 25 Abril 2025.
Hora Inicio: 9:30 AM.	Hora Fin: 11:00 am

TEMAS TRATAR

- Servicios Publicos.
- Compras y contratacion.
- Programacion y Avance.
- Personal.
- Salud ocupacional.
- Varios.

Servicios Publicos: la interventoria expresa que se espera finalizar el proyecto para sacar el promedio y consumo a lo largo de ejecucion de la obra.

Compras y contratacion: en el programa presentado inicialmente Compras y contratacion: por parte del contratista, se expone por parte de la interventoria que ya se cumplio en su mayoria, pero a la Fecha esta pendiente la llegada de sensores de humo, fibra mineral, una teja de panel tipo sandwich, y las luminarias, para lo cual se compromete en cada una de las llegadas y Asi terminar con cada uno de los procesos constructivos

Programacion y Avance:	Financiero	Fisico
% program.	100%	100%
% ejecutado	97,8%	94,94%
Atraso	-2,1	-5,06
Dias Atraso	-4	-9
Tiempo	transcurrido	Faltante
%	100%	0%
Dias	182	0

Personal:	Programado.	Ejecutado
	3 civiles.	3 civiles.
	4 ornamentacion	2 electricos
		6 ornamentacion

Lista Actividades por ejecutar: Expuesto por interventoria.

- Instalacion de teja panel tipo Sandwich. Faltante.
- Elaboracion de bargolas 4m, impermeabilizacion placa con manto, instalacion cielorraso superboard, y Fibra mineral
- Pintura de Vinilo en dos manos muros y techos, instalacion de luminarias redondas, Arreglo de escotillas Archivos
- Desmonte y reinstalacion de unidad condensadora para lo que la interventoria solicita lo siguiente para la ejecucion de Actividad: 1. El desmonte debe ser efectuado por tecnicos especializados en Aires Acondicionados 2. Debe informarse previamente al coordinador de Archivo 3. el desmonte se debe realizar el dia de hoy y a mas tardar la reinstalacion debe efectuarse el dia de mañana.

HSE: la Interventoria Expresa que la calificacion es de 3,9 Sobre 5, la Interventoria Solicita las planillas faltantes de contratar y construart la Interventoria Solicita nuevamente el cargue del Pin Ambiental, compromiso incumplido Desde 19 Feb. la Interventoria Expresa y Solicita el certificado de Disposicion de residuos peligrosos, lo cual el Contratista entregara con el informe mensual.

la Interventoria Solicita el retiro escombro, para lo que el contratista espera tener un Volumen mas grande para realizar un solo retiro.

Varios: la interventoria Solicita informacion Sobre Diagnostico de encendido planta electrica, para lo cual el dia de hoy se entregara

la Interventoria Solicita la presencia de Gerente de proyectos como personal minimo de obra.

El contratista expone que entregara los informes HSE y tecnico para el Dia 29 de Abril de 2025.

ANEXOS
CORTE DE PROGRAMACION Y AVANCE SEMANAL, CUMPLIMINETO HSEQ

COMPROMISOS Y ACUERDOS	RESPONSABLE	FECHA INICIAL DE CUMPLIMIENTO (mm-dd-mm-aaaa)	FECHA INICIAL DE REAL (mm-dd-mm-aaaa)
Planilla Seguridad Social	Obra		25 Abril
Llegada Sensores humo	Obra	15 Abril	29 Abril
Llegada Fibro mineral	Obra	11 obril.	25 Abril
Llegada Teja Faltante	Obra	24 Abril.	26 Abril.
Llegada Luminarias.	Obra	15 Abril.	29 Abril.
Informe pruebas tintas	Obra.	11 Abril.	28 Abril.
Certificado Disposicion Final	Obra -		29 Abril.
Retiro de Escombros totales	Obra		Fin Obra.
Soporte Cargue Pin Amb.	Obra		26 Abril.
Informe HSE # 6.	Obra		29 Abril.
Informe tecnico # 6	Obra		29 Abril.
Diagnostico Planta electrica.	Obra		25 Abril.
Gerente de Proyectos	Obra	10 Abril.	

FECHA PRÓXIMA REUNIÓN:	

Nombres y Apellidos	Documento de identificación	Cargo	Entidad y/o Unidad Organizacional	Correo electrónico	Acepto Ley protección datos personales (SI o NO)	Firma
Edward R Vera	1098697864	Residente Interventoria	Equilatero	Veredual@gmail.com	Si	
Ruby Caceres	1095940261	HSEQ Interventoria	Equilatero	profesionalHSEQ.interventoria@gmail.com.	Si	
Alexander González	80024639	Especialista eléctrico, Interventoria	Equilatero	alexander.gonzalez@diproelec.com.co	SI	
José Eduardo	77276741	DES. SST.	Consorcio PC.		SI	
Daniel Ruiz Salvarez	79776893	Residente de Obra	Consorcio PC	construccion@petra.com.co	Si	
Carlos Pedroza Yuley	1006502375	Auxiliar ingeniería	Consorcio PC		Si	
Mario Gutierrez	1129.648	Asesor Electrico	ConsorcioPC	aplicaciones colombia@gmail.c	Si	
Ariel Humberto Baldovino	74346826	Residente de Obra.	Consorcio PC	tecnicomedlegal@gmail.com	Si	

EQUILÁTERO ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S
Nit: 901.275.510-1

COMITÉ 27

SEM			FINANCIERO			FISICO			% TIEMPO
			EJECUT.	PROGRA.	ATRASO %	EJECUT.	PROGRA.	ATRASO %	
1	25/10/2024	31/10/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	3,85%
2	01/11/2024	07/11/2024	0,00%	0,02%	-0,02%	0,00%	0,00%	0,00%	7,69%
3	08/11/2024	14/11/2024	0,00%	0,04%	-0,04%	0,00%	0,00%	0,00%	11,54%
4	15/11/2024	21/11/2024	0,21%	1,75%	-1,54%	0,00%	0,26%	0,26%	15,38%
5	22/11/2024	28/11/2024	0,62%	3,46%	-2,84%	0,00%	0,62%	0,62%	19,23%
6	29/11/2024	05/12/2024	8,64%	5,18%	3,46%	0,00%	0,62%	0,62%	23,08%
7	06/12/2024	12/12/2024	22,67%	6,89%	15,78%	0,38%	0,93%	0,55%	26,92%
8	13/12/2024	19/12/2024	25,09%	8,60%	16,48%	0,38%	2,05%	1,67%	30,77%
9	20/12/2024	26/12/2024	25,09%	10,31%	14,77%	1,00%	3,17%	2,17%	34,62%
10	27/12/2024	02/01/2025	25,09%	12,03%	13,06%	1,00%	4,30%	3,30%	38,46%
11	03/01/2025	09/01/2025	25,09%	13,74%	11,35%	1,00%	5,42%	4,42%	42,31%
12	10/01/2025	16/01/2025	29,60%	15,45%	14,15%	1,00%	6,54%	5,54%	46,15%
13	17/01/2025	23/01/2025	29,60%	17,16%	12,44%	16,74%	9,24%	7,50%	50,00%
14	24/01/2025	30/01/2025	45,10%	27,35%	17,75%	32,23%	13,38%	18,85%	53,85%
15	31/01/2025	06/02/2025	45,10%	31,75%	13,35%	32,23%	17,63%	14,61%	57,69%
16	07/02/2025	13/02/2025	45,10%	37,15%	7,95%	32,23%	21,89%	10,35%	61,54%
17	14/02/2025	20/02/2025	45,10%	46,45%	-1,35%	32,23%	26,37%	5,87%	65,38%
18	21/02/2025	27/02/2025	45,10%	51,35%	-6,25%	32,23%	30,85%	1,38%	69,23%
19	28/02/2025	06/03/2025	47,10%	57,62%	-10,52%	35,23%	35,34%	-0,10%	73,08%
20	07/03/2025	13/03/2025	56,35%	63,89%	-7,54%	43,80%	39,90%	3,90%	76,92%
21	14/03/2025	20/03/2025	66,36%	70,16%	-3,80%	46,37%	44,79%	1,58%	80,77%
22	21/03/2025	27/03/2025	70,36%	76,43%	-6,07%	51,07%	51,79%	-0,72%	84,62%
23	28/03/2025	03/04/2025	83,41%	82,70%	0,71%	64,12%	59,24%	4,88%	88,46%
24	04/04/2025	10/04/2025	88,41%	88,97%	-0,56%	80,55%	82,53%	-1,98%	92,31%
25	11/04/2025	17/04/2025	92,12%	95,24%	-3,12%	90,40%	95,49%	-5,09%	96,15%
26	18/04/2025	25/04/2025	97,88%	100,00%	-2,12%	94,94%	100,00%	-5,06%	100,00%

	25 de abril de 2025	
	FINANCIERO	FISICO
PORCENTAJE PROGRAMADO	100,00%	100,00%
PORCENTAJ EJECUTADO	97,88%	94,94%
PORCENTAJE DE ATRASO O	-2,12%	-5,06%
DIAS DE ATRASO (t)	-4	-9
TIEMPO	TRANSCURRIDO	FALTANTE
PORCENTAJE DÍAS	100,00%	0,00%
DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS	182	0

	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE	Versión No. 1 Fecha Noviembre 2024
	FICHA DE EVALUACION DE CUMPLIMIENTO	
CONTRATO:	LP-0002-SG-2024 *"RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA CUBIERTA Y SUSTITUCIÓN DEL SISTEMA DE SUPLENCIA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DE DOCENCIA DE LA SEDE CENTRAL DE INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS"*	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PC	
INTERVENTOR:	EQUILATERO, Arquitectura e Ingeniería SAS	
FECHA DE VERIFICACION	DEL 18 AL 24 DE ABRIL DE 2025	

ASPECTOS HSEQ A VERIFICAR	CUMPLE
1 Implementación, Administracion y Ejecucion del SG SST	
El profesional HSEQ cumple con la dedicación establecida en campo	SI
Se realizan capacitaciones en materia HSEQ	SI
Se diligencian formatos de permiso de trabajo	SI
Se entrega documentación requerida oportunamente	
TOTAL	**0,75**
2 Señalización, cerramientos, campamento e iluminación de areas de trabajo	
Se evidencia señalización por areas de trabajo	SI
El equipo de emergencia, botiquín, punto ecologico, punto de hidratación y extintor estan abastecidos y cuentan con señalización	SI
Implementa señalización de uso de EPP, area restringida, rutas de evacuación y exposición a riesgos	SI
Los cerramientos de campamentos y acopios se encuentran en buen estado	SI
Las areas de trabajo cuentan con la adecuada iluminación para realizar actividades	SI
Los trabajadores cuentan con USP ubicada en un lugar de facil acceso y disponible para personal de obra	SI
TOTAL	**1**
3 Cumplimiento al sistema de seguridad social y examanes de ingreso	
Se realizan examenes ocupacionales de ingreso a todo el personal, si es el caso con enfasis en alturas	SI
Se incluye el control mensual sobre la afiliación y aportes a la ARP, EPS, AFP y parafiscales del personal del contrato	
Soportes de Vacunación COVID 19 o condiciones de salud	
Reportes oportunos de accidentes o incidentes de trabajo	SI
TOTAL	**0,5**
4 Control de seguridad industrial	
Se evidencia suministro, uso y reposición de los elementos de protección personal	SI
El contratista aplica las normas y procedimientos seguros de trabajo, diligenciando los formatos necesarios	SI
Se realizan inspecciones periodicas a los equipos, maquinarias, herramientas y demas elementos utilizados en obra	SI
El contratista realiza pausass activas durante la jornada laboral	SI
Todos los vehiculos vinculados al proyecto cuentan con licencia de transito, SOAT y Tecnicomecanica	SI
	1
5 Manejo de residuos y cumplimiento al PMA	
El contratista cuenta con punto ecologico disponible para clasificacion en la fuente y realiza retiro de residuos ordinarios a empresas autorizadas	SI
Se realiza un manejo adecuado de los residuos especiales y/o peligrosos generados en obra y entrega de certificacion por parte del gestor	SI
El ejecutor hace diposición final de RCD y hace entrega de certificados de lugares autorizados para dicho fin	
Se realiza correcto cargue de informacion en el PIN ambiental	
Se cuenta con un lugar debidamente señalizado para el acopio de residuos y materiales	
Se realizan jornadas de orden y aseo en las areas intervenidas	SI
Los proveedores de materiales petreos cuentan con las licencias y permisos ambientales	SI
Se cuenta con soportes de mantenimineto del baño portatil	SI
TOTAL	**0,625**
TOTAL CUMPLIMIENTO SEMANAL	**3,88**

Firma:

RUBY CACERES QUINTERO
HSEQ DE INTERVENTORIA
EQUILATERO, Arquitectura e Ingeniería SAS